



→ sobre o fundo

O Fundo investe em crédito corporate, incluindo carteiras e single-names de créditos inadimplidos, ativos em situações especiais, ativo imobiliários distressed, ações judiciais, direitos creditórios, precatórios, pré-precatórios, outros ativos distressed e ativos oportunisticos.

→ **características**

CNPJ	52.204.330/0001-00
Data de Início	04/01/2024
Público-Alvo	Investidor Qualificado
Classificação ANBIMA	Multimercado Estratégia Específica
Condomínio	Fechado
Prazo	5 anos
Volume Captado	R\$ 90,6 milhões
Capital Comprometido Chamado	100%
Taxa de Adm.	2,0% do PL ao ano
Taxa de Performance	20,0% do que exceder CDI
Gestor	Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S.A.
CNPJ Gestor	12.600.032/0001-07
Administrador	XP Investimentos CCTVM S.A
CNPJ Administrador	02.332.886/0001-04
Custodiente	Oliveira Trust DTVM S.A.
CNPJ Custodiente	36.113.876/0001-91
Auditor	Ernst & Young Auditores
CNPJ Auditor	36.113.876/0001-91

→ performance do fundo por classe de ativo (R\$ MM)

classe do ativo	Valor Investido	PL	Recuperação Líquida
Corporate NPL	0,8	1,6	0,5
Special Situations	28,7	71,0	1,9
Imóveis	5,0	3,2	2,9
Precatórios	2,2	2,8	0,0
Pré-precatórios	0,2	0,3	0,0
Ativos Pulverizados	0,2	0,8	0,5
Caixa	-	20,8	-
Total	37,2	100,5	5,8

↗ comentários da gestão

O Fundo acumula rentabilidade de 10,34% a.a. desde o seu inicio, o que representa 83,23% do CDI do período, já líquido de taxas. No mês de novembro, o retorno foi de 3,40%, correspondendo a 322,99% do CDI. Em 2025, o retorno é de 15,50%, o que equivale a 119,78% do CDI. A expressiva rentabilidade no mês de novembro se deve, principalmente, ao recebimento de remuneração de estruturação vinculada a investimentos desembolsados no período e ao processo de conversão de dívidas em capital de uma investida do setor de logística que é uma companhia aberta, o qual foi aprovado no final de novembro e divulgado pela empresa.

No que se refere ao portfólio já investido, destaca-se o recebimento de grande volume de pagamento de precatórios, principalmente vinculados à tese de precatórios pulverizados. Nos demais ativos judiciais do portfólio, fizemos o carregamento normal dos ativos e seguimos o trabalho próximo de acompanhamento para a expedição de precatórios e formalização de acordos com o poder público. Em NPL, seguimos recebendo parcelas dos acordos já firmados e avançando nas execuções dos casos ainda em disputa. Com relação aos ativos de Real Estate, as operações de financiamento à incorporação seguem performando bem, com obras e curvas de venda nos ritmos previstos no underwriting e sem qualquer eventos de crédito. A rentabilidade dos portfólios de créditos imobiliários foi de 2,66% no mês. Nos ativos de Special Situations, fizemos o recebimento de pagamentos em operações que estão adimplentes e o accrual regular das demais operações. Conforme mencionado acima, com relação a uma das empresas investidas, fizemos a aprovação de operações para conversão de dívidas financeiras não-finacionárias da Companhia, passo importante no seu processo de reestruturação e geração de valor. Seguimos focados na gestão atenta eativa do portfólio, com o objetivo de incrementar a rentabilidade do Fundo.

Já com relação aos novos investimentos, ao longo de novembro fizemos desembolsos em 3 operações de crédito estruturado, totalizando mais de R\$ 290 milhões. Também investimos em transações de crédito imobiliário, em montante superior a R\$ 15 milhões. Em linha com o que manifestamos no mês passado, avançamos na formalização dos documentos das demais operações que compõe o pipeline final de investimentos do Fundo, as quais representam mais de R\$ 500 milhões de investimento e dependerão, em sua maioria, apenas da concretização de determinadas condições precedentes. Com essas transações, esperamos concluir o ciclo de investimentos do Fundo durante o mês de dezembro e o mês de janeiro. Tendo em vista o excelente nível de rentabilidade das transações em execução, acreditamos que os retornos dos próximos meses seguirão positivos.

↑ performance acumulada



Retornos	nov/25	2025	12M	desde o início (a.a.)
Performance	3,40%	15,50%	16,44%	10,34%
%CDI	322,99%	119,78%	117,48%	83,23%

↗ patrimônio líquido (R\$ MM)

data base: 28/11/2014

