


**Jive Distressed & Special Sits IV Advisory (Profissional) FIC FIM CP IE**
**↑ sobre o fundo**

O Fundo investe em crédito corporate, incluindo carteiras e single-names de créditos inadimplidos, ativos em situações especiais, ativos imobiliários distressed, ações judiciais, direitos creditórios, precatórios, pré-precatórios, outros ativos distressed e ativos oportunistas.

**↑ características**

**CNPJ** 44.951.896/0001-60

**Data de Início** 09/01/2023

**Público-Alvo** Investidor Profissional

**Classificação ANBIMA** Multimercado Estratégia Específica

**Condomínio** Fechado

**Prazo** 6 anos

**Volume Captado** R\$ 138,9 milhões

**Capital Comprometido Chamado** 100%

**Taxa de Adm.** 2,0% do PL ao ano

**Taxa de Performance** 20,0% do que excede CDI

**Gestor** Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S.A.

**CNPJ Gestor** 12.600.032/0001-07

**Administrador** XP Investimentos CCTVM S.A.

**CNPJ Administrador** 02.332.886/0001-04

**Custodiente** Oliveira Trust DTVM S.A.

**CNPJ Custodiente** 36.113.876/0001-91

**Auditor** Ernst & Young Auditores

**CNPJ Auditor** 36.113.876/0001-91

**↑ comentários da gestão**

O Fundo acumula rentabilidade de 17,14% a.a. desde o seu início, o que representa 135,19% do CDI do período, já líquido de taxas. No mês de novembro, o retorno foi de 3,12%, correspondendo a 296,75% do CDI. Em 2025, o retorno é de 16,44%, o que equivale a 127,03% do CDI. A expressiva rentabilidade no mês de novembro se deve, principalmente, ao recebimento de remuneração de estruturação vinculada a investimentos desembolsados no período e ao processo de conversão de dívidas em capital de uma investida do setor de logística que é uma companhia aberta, o qual foi aprovado no final de novembro e divulgado pela empresa.

No que se refere ao portfólio já investido, destaca-se o recebimento de grande volume de pagamento de precatórios, principalmente vinculados à tese de precatórios pulverizados. Nos demais ativos judiciais do portfólio, tivemos o carregamento normal dos ativos e seguimos o trabalho próximo de acompanhamento para a expedição de precatórios e formalização de acordos com o poder público. Em NPL, seguimos recebendo parcelas dos acordos já firmados e avançando nas execuções dos casos ainda em disputa. Com relação aos ativos de Real Estate, as operações de financiamento à incorporação seguem performando bem, com obras e curvas de venda nos ritmos previstos no underwriting e sem quaisquer eventos de crédito. A rentabilidade do portfólio de créditos imobiliários foi de 2,66% no mês. Nos ativos de Special Situations, tivemos o recebimento de pagamentos em operações que estão adimplentes e o accrual regular das demais operações. Conforme mencionado acima, com relação a uma das empresas investidas, tivemos a aprovação de operação para a conversão de dívidas financeiras e não-financeiras da Companhia, passo importante no seu processo de reestruturação e geração de valor. Seguimos focados na gestão atenta e ativa do portfólio, com o objetivo de incrementar a rentabilidade do Fundo.

Já com relação aos novos investimentos, ao longo de novembro fizemos desembolsos em 3 operações de crédito estruturado, totalizando mais de R\$ 290 milhões. Também investimentos em transações de crédito imobiliário, em montante superior a R\$ 15 milhões. Em linha com o que manifestamos no mês passado, avançamos na formalização dos documentos das demais operações que compõe o pipeline final de investimentos do Fundo, as quais representam mais de R\$ 500 milhões de investimento e dependerão, em sua maioria, apenas da concretização de determinadas condições precedentes. Com essas transações, esperamos concluir o ciclo de investimentos do fundo durante o mês de dezembro e o mês de janeiro. Tendo em vista o excelente nível de rentabilidade das transações em execução, acreditamos que os retornos dos próximos meses seguirão positivos.

**↑ performance acumulada**


Retornos	nov/25	2025	12M	desde o início (a.a.)
Performance	3,12%	16,44%	17,56%	17,14%
%CDI	296,75%	127,03%	125,50%	135,19%

**↑ performance do fundo por classe de ativo (R\$ MM)**

classe do ativo	Valor Investido	PL	Recuperação Líquida
Corporate NPL	6,5	13,9	3,9
Special Situations	57,7	66,0	1,3
Imóveis	8,2	4,8	5,3
Precatórios	20,5	12,4	0,0
Pré-precatórios	1,8	2,6	0,0
Ativos Pulverizados	2,3	2,2	5,0
Caixa	-	70,4	-
<b>Total</b>	<b>96,9</b>	<b>172,3</b>	<b>15,4</b>

**↑ patrimônio líquido (R\$ MM)**

data base: 28/11/25



PL médio últimos 12 meses

**113,3 MM**

LEIA O REGULAMENTO, A LÂMINA, O FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES E O PROSPECTO (QUANDO APLICÁVEL) DO FUNDO ANTES DE INVESTIR. EXI. ESPECIAL O CAPÍTULO DE FATORES DE RISCO. PARA ACESSO AO REGULAMENTO E DEMAS DOCUMENTOS DO FUNDO, VIDE O SITE. Este material foi elaborado pela Jive Investimentos Gestão de Recursos e Consultoria S.A. e suas filiais (Jive) e tem caráter meramente informativo, não devendo, portanto, ser entendido como colocação, distribuição ou oferta de cotas de fundos de investimento ou qualquer outro valor mobiliário ou, ainda, análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, proposta, ofertas, recomendações ou sugestão de ação/ou estratégia de investimento) em qualquer valor mobiliário ou ativo financeiro. A Jive não comercializa nem distribui cotas de fundos de investimento ou qualquer outro valor mobiliário ou ativo financeiro. A rentabilidade divulgada é calculada com base na cota do último dia útil do mês anterior e é líquida de taxa de administração, performance e custos de service, porém não é líquida de impostos. As informações contidas neste material, inclusive e principalmente com relação à rentabilidade e resultados passados, não representam garantia ou promessa de rentabilidade e resultados futuros. Para avaliação de quaisquer fundos de investimento, é recomendável uma análise de período de, no mínimo, 12 (doze) meses. AS APlicações EM FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO - FGC, DA ADMINISTRAÇÃO, DO GESTOR, DEMAIS PRESTADORES DE SERVIÇOS DO FUNDO OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURANÇA. Investimentos nos mercados financeiros e de capital estão sujeitos a risco de perda superior ao valor total do capital investido. As aplicações e certos índices de rendimento podem não refletir a realização de ganhos ou perdas de capital, com ou sem a aplicação de juros. O risco é o perda de capital, que pode ser total ou parcial, e que pode ser utilizada para atingir os objetivos de investimento, tais como a elaboração de informações financeiras, material de marketing, prestação de informações a quaisquer autoridades (legislativas, fiscais ou outras) ou determinação do patrimônio líquido do Fundo. Se possuir quaisquer dúvidas em relação às informações contidas neste relatório, solicitamos a gentileza de entrar em contato comigo para que possamos esclarecer. Fonte: JiveMauá, 2024.