



# CSHG Jive Distressed & Special Sits IV Allocation FIC FIF Multi - CP RL

distressed & special sits

Público-Alvo: Investidor Profissional

## sobre o fundo

O Fundo investe em crédito corporate, incluindo carteiras e single-names de créditos inadimplidos, ativos em situações especiais, ativos imobiliários distressed, ações judiciais, direitos creditórios, precatórios, pré-precatórios, outros ativos distressed e ativos oportunistas.

## características

<b>CNPJ</b>	44.428.854/0001-49
<b>Data de Início</b>	16/02/2023
<b>Público-Alvo</b>	Investidor Profissional
<b>Classificação ANBIMA</b>	Multimercados Invest. no Exterior
<b>Condomínio</b>	Fechado
<b>Prazo</b>	6 anos
<b>Volume Captado</b>	R\$ 147,1 milhões
<b>Capital Comprometido Chamado</b>	100%
<b>Taxa de Adm.</b>	2,0% do PL ao ano
<b>Taxa de Performance</b>	20,0% do que exceder CDI
<b>Gestor</b>	Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S.A.
<b>CNPJ Gestor</b>	12.600.032/0001-07
<b>Administrador</b>	MAF Dist. de Tít. e VM S.A
<b>CNPJ Administrador</b>	36.864.992/0001-42
<b>Custodiante</b>	MAF Dist. de Tít. e VM S.A
<b>CNPJ Custodiante</b>	36.864.992/0001-42
<b>Auditor</b>	KPMG Auditores Independentes
<b>CNPJ Auditor</b>	57.755.217/0001-29

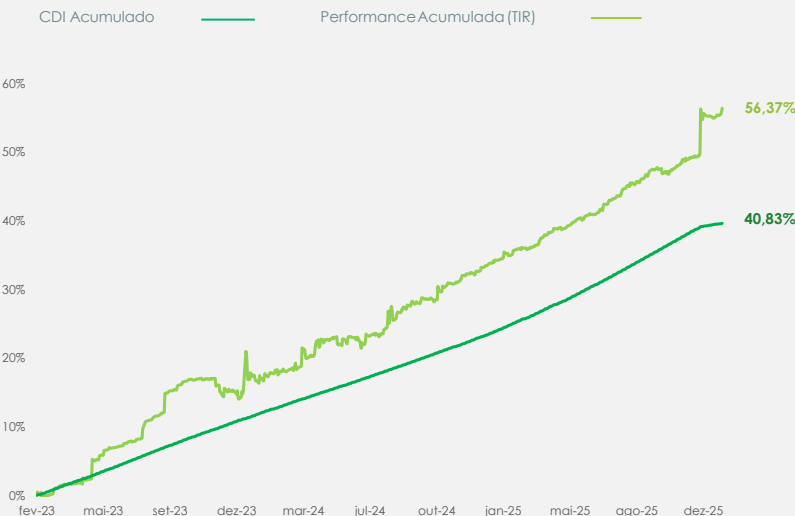
## comentários da gestão

O Fundo acumula rentabilidade de 16,83% a.a. desde o seu início, o que representa 132,19% do CDI do período, já líquido de taxas. No mês de dezembro, o retorno foi de 0,61%, correspondendo a 50,20% do CDI. Em 2025, o retorno foi de 17,26%, o que equivale a 120,51% do CDI.

No mês de dezembro, os Ativos Judiciais performaram conforme esperado, com o recebimento de cerca de R\$ 2,5 milhões na carteira de precatórios pulverizados. Em NPL, obtivemos a homologação de decisão sobre penhora de imóvel avaliado em R\$ 27 milhões, sendo que iniciamos tratativas de acordo com o devedor. Os demais ativos de NPL seguem o curso do underwriting. Com relação aos ativos de Real Estate, as operações de financiamento à incorporação seguem performando sem surpresas, em linha com o projetado, tanto sob o ponto de vista das obras quanto dos covenants financeiros. Nos ativos de Single Name, finalizamos o ano com adimplência integral dos fluxos de dívida performing adquiridos. No geral, os casos vinculados a processos de recuperação judicial estão em linha com a tese de investimento, sendo que antevemos o recebimento relevante de valores em 2026. A exceção se refere ao caso de empresa do setor petroquímico que passou por processo de recuperação extrajudicial e, recentemente, ingressou com processo de recuperação judicial, em relação à qual estamos avaliando as alternativas para maximizar a recuperação do investimento. Teremos que seguir uma estratégia distinta da original. Em Crédito Estruturado, recebemos pagamentos já previstos em operações no montante aproximado de R\$ 14 milhões. Seguimos trabalhando firme na gestão dos ativos investidos, buscando incrementar a rentabilidade do fundo e iniciar o processo de devolução de capital após o término do período de investimento.

No que se refere aos novos investimentos, ao longo do mês de dezembro desembolsamos cerca de R\$ 410 milhões em operações de NPL, Real Estate e Crédito Estruturado. Além disso, assinamos instrumentos vinculantes, sujeitos à diligência confirmatória, para investimentos adicionais de cerca de R\$ 200 milhões em operações de Real Estate e Legal Claims, as quais serão concluídas e desembolsadas até o início de fevereiro. Com isso, terminamos o ciclo de investimentos do fundo com a alocação da integralidade do capital comprometido por nossos clientes. Os investimentos realizados ao longo do segundo semestre de 2025 contam com excelente rentabilidade e estruturas robustas, de forma que esperamos a manutenção de retornos positivos aos nossos clientes ao longo do período de desinvestimento do fundo.

## performance acumulada



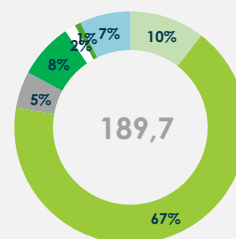
Retornos	dez/25	2025	12M	desde o início (a.a.)
<b>Performance</b>	0,61%	17,26%	17,26%	16,83%
<b>%CDI</b>	50,20%	120,51%	120,51%	132,19%

## performance do fundo por classe de ativo (R\$ MM)

classe do ativo	Valor Investido	PL	Recuperação Líquida
Corporate NPL	12,9	19,8	5,2
Special Situations	115,0	127,6	13,3
Imóveis	14,6	9,7	7,9
Precatórios	25,1	14,7	9,7
Pré-precatórios	1,9	2,9	0,0
Ativos Pulverizados	2,5	1,6	6,6
Caixa	0,0	13,4	-
<b>Total</b>	<b>172,0</b>	<b>189,7</b>	<b>42,6</b>

## patrimônio líquido (R\$ MM)

data base: 31/12/25



PL médio últimos 12 meses: 134,5 MM

LEIA O REGULAMENTO, A LÂMINA, O FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES E O PROSPECTO (QUANDO APLICÁVEL) DO FUNDO ANTES DE INVESTIR. EM ESPECIAL O CAPÍTULO DE FATORES DE RISCO, PARA ACERSCER AO REGULAMENTO E DEMAIS DOCUMENTOS DO FUNDO. VIDE O LINK. Este material foi elaborado pela Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S.A. e suas afiliadas ("Jive") e tem caráter meramente informativo, não devendo, portanto, ser entendido como colocação, distribuição ou oferta de cotas de fundo de investimento ou qualquer outro valor mobiliário ou, ainda, análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, proposta, oferta, recomendação ou sugestão de alocação (ou estratégia de investimento) em qualquer valor mobiliário ou ativo financeiro. A Jive não comercializa nem distribui cotas de fundos de investimentos ou qualquer outro valor mobiliário ou ativo financeiro. A rentabilidade divulgada é calculada com base na cota do último dia útil do mês anterior e é líquida de taxa de administração, performance e custos de servicing, porém não é líquida de impostos. As informações contidas neste material, inclusive e principalmente com relação à rentabilidade e resultado passados, não representam garantia ou promessa de rentabilidade e resultado futuros. Para avaliação de quaisquer fundos de investimentos, é recomendável uma análise de período de, no mínimo, 12 (doze) meses. AS APLICAÇÕES EM FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO - FGC, DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DESEMS PRESTADORES DE SERVIÇOS DO FUNDO OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO. Investimentos nos mercados financeiros e de capitais estão sujeitos a riscos de perda superior ao valor total do capital investido. As comparações a certos índices de mercado foram incluídas para referência apenas e não representam garantia de retorno do Fundo. Os fundos multimercados com renda variável podem estar expostos a significativa concentração em ativos de poucos emissores, com os riscos daí decorrentes. O presente material é para uso exclusivo dos cotistas do Fundo, não devendo ser utilizado para quaisquer outros fins, tais como elaboração de informações financeiras, material de marketing, prestação de informações a quaisquer autoridades (regulatórias, fiscais ou outras) ou determinação do patrimônio líquido do Fundo. Se possuir quaisquer dúvidas em relação às informações contidas neste relatório, solicitamos a gentileza de entrar em contato conosco para que possamos esclarecê-las. Fonte: JiveMauá, 2024.