



sobre o fundo

O Fundo investe em crédito corporate, incluindo carteiras e single-names de créditos inadimplidos, ativos em situações especiais, ativos imobiliários distressed, ações judiciais, direitos creditórios, precatórios, pré-precatórios, outros ativos distressed e ativos oportunistas.

características

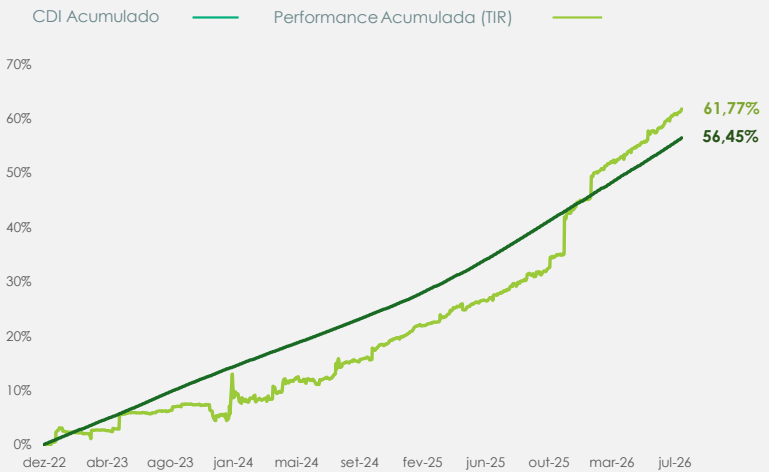
CNPJ	44.951.924/0001-49
Data de Início	05/12/2022
Público-Alvo	Investidor Qualificado
Classificação ANBIMA	Multimercado Estratégia Específica
Condomínio	Fechado
Prazo	6 anos
Volume Captado	R\$ 594,7 milhões
Capital Comprometido Chamado	100%
Taxa de Adm.	2,04% do PL ao ano
Taxa de Performance	20,0% do que exceder CDI
Gestor	Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S.A.
CNPJ Gestor	12.600.032/0001-07
Administrador	XP Investimentos CCTVM S.A.
CNPJ Administrador	02.332.886/0001-04
Custodiante	Oliveira Trust DTM S.A.
CNPJ Custodiante	36.113.876/0001-91
Auditor	Kpmg Auditores Independentes
CNPJ Auditor	57.755.217/0001-29

comentários da gestão

O Fundo acumula rentabilidade de 14,07% a.a. desde o seu início, o que representa 107,59% do CDI do período, já líquido de taxas. No mês de julho, o retorno foi de 1,24%, correspondendo a 101,89% do CDI. Em 2026, o retorno acumulado é de 9,98%, o que equivale a 122,63% do CDI.

Em Crédito Estruturado, realizamos os recebimentos previstos para o mês nas operações de floatel e de fonogramas digitais, de pouco mais de R\$ 3,1 milhões. Na operação de floatel, a contraparte nos indicou a intenção de realizar o pré-pagamento integral, fato que gerará efeito positivo no fundo caso confirmada. A operação no segmento de rodovias completou seus dois primeiros meses de cobrança de pedágio, com receita e índice de pagamento por tag acima do esperado, fato extremamente positivo. Já na operação de logística, consolidamos diferentes créditos e as debêntures da 9ª à 12ª emissão em um único instrumento, visando à simplificação da estrutura de dívida. Em Single Names, recebemos os fluxos esperados de uma dívida corporativa do portfólio; na carteira de créditos inadimplidos do setor Agro, seguimos atuando na negociação dos débitos, na judicialização dos casos e na regularização das pendências, e, no caso do produtor rural, permanecemos aguardando a homologação do plano de recuperação aprovado em junho. Em Real Estate, o portfólio gerou rentabilidade de 1,75% no mês, com as operações performando em linha ao underwriting, refletindo seus respectivos fluxos e carregos; o IPCA mais baixo de junho (0,16%) impactou o resultado, uma vez que parcela das operações é indexada. Destacam-se o desembolso da última tranche, de R\$ 1,5 milhão, do bridge de uma incorporação em São Paulo e o início do período de amortização de outros investimentos em bridges do segmento Minha Casa Minha Vida. Em NPL, os ativos recentemente adquiridos seguem a estratégia em curso; no front judicial, destacam-se um IDPJ com arresto deferido e bloqueio de R\$ 3,8 milhões, além da homologação da avaliação de um apartamento em São Paulo, avaliado em R\$ 5,3 milhões que será levado a leilão. Nos Ativos Judiciais, mantivemos a atuação diligente na condução estratégica dos processos, com foco em avanços que maximizem a geração de valor da carteira, e preservamos o fluxo de recebimentos de precatórios pulverizados de pequeno valor.

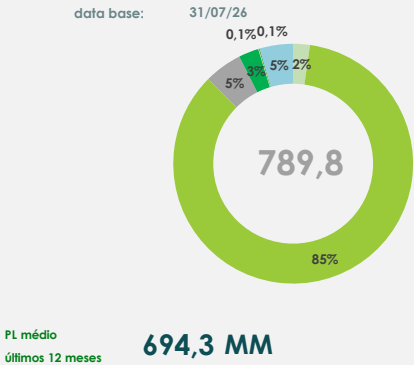
performance acumulada



performance do fundo por classe de ativo (R\$ MM)

classe do ativo	Valor Investido	PL	Recuperação Líquida
Corporate NPL	138,0	17,7	10,6
Special Situations	373,4	673,0	36,1
Imóveis	59,1	40,5	27,8
Precatórios	17,8	21,3	12,0
Pré-precatórios	1,1	0,6	0,0
Ativos Pulverizados	2,1	1,1	4,6
Caixa	0,0	35,6	-
Total	591,5	789,8	91,1

patrimônio líquido (R\$ MM)



LEIA O REGULAMENTO, A LÂMINA, O FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES E O PROSPECTO (QUANDO APLICÁVEL) DO FUNDO ANTES DE INVESTIR, EM ESPECIAL O CAPÍTULO DE FATORES DE RISCO. PARA ACESSO AO REGULAMENTO E DEMAIS DOCUMENTOS DO FUNDO, VIDE O LINK. Este material foi elaborado pela Jive Investments Gestão de Recursos e Consultoria S.A. e suas afiliadas ("Jive") e tem caráter meramente informativo, não devendo, portanto, ser entendido como colocação, distribuição ou oferta de cotas de fundo de investimento ou qualquer outro valor mobiliário ou, ainda, análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, proposta, oferta, recomendação ou sugestão de alocação (ou estratégia de investimento) em qualquer valor mobiliário ou ativo financeiro. A Jive não comercializa nem distribui cotas de fundos de investimentos ou qualquer outro valor mobiliário ou ativo financeiro. A rentabilidade divulgada é calculada com base na cota do último dia útil do mês anterior e é líquida de taxa de administração, performance e custos de servicing, porém não é líquida de impostos. As informações contidas neste material, inclusive e principalmente com relação à rentabilidade e resultado passados, não representam garantia ou promessa de rentabilidade e resultado futuros. Para avaliação de quaisquer fundos de investimentos, é recomendável uma análise de período de, no mínimo, 12 (doze) meses. AS APLICAÇÕES EM FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO – FGC, DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DEMAIS PRESTATORES DE SERVIÇOS DO FUNDO OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO. Investimentos nos mercados financeiros e de capitais estão sujeitos a riscos de perda superior ao valor total do capital investido. As comparações a certos índices de mercado foram incluídas para referência apenas e não representam garantia de retorno do Fundo. Os fundos multimercados com renda variável podem estar expostos a significativa concentração em ativos de poucos emissores, com os riscos daí decorrentes. O presente material é para uso exclusivo das cotistas do Fundo, não devendo ser utilizado para quaisquer outros fins, tais como elaboração de informações financeiras, material de marketing, prestação de informações a quaisquer autoridades (regulatórias, fiscais ou outras) ou determinação do patrimônio líquido do Fundo. Se possuir quaisquer dúvidas em relação às informações contidas neste relatório, solicitamos a gentileza de entrar em contato conosco para que possamos esclarecê-las. Fonte: JiveMauá, 2026.